

**Archief notaris Willem Swam, toegang 122, inv.nr. 1548 (minuten van notariële akten)  
Aktenr. 788, d.d. 19-05-1838**

Voor ons Willem Swam, openbaar notaris in het kanton Hardenbergh, resideerende ter stede en gemeente Gramsbergen, arrondissement Deventer, provincie Overijssel, in tegenwoordigheid van de nabenoemde hier ondergetekende en daartoe expresselijk verzochtte getuigen, compareerde **Janna Hanekamp**, weduwe en boedelhoudersche van wijlen **Jan Plas**, en deszelfs stiefzoon **Hendrikus Gerhardus Plas**, en zoon **Berend Harmen Plas**, alle drie landbouwers van beroep, wonende te Holtheeme, gemeente Gramsbergen, kanton voormeld, en zijnde aan ons notaris volkomen bekendt.

Dewelke zo te zamen als ieder afzonderlijk, de eerstgenoemde zo voor haar zelve als in haare voorschrevene kwaliteit, bij deze tegenswoordige akte hebben verklaard opregt en deugdelijk schuldig te zijn aan **Berend Jan Boerrigter**, winkelier en landbouwer in het Laar, graafschap Bentheim, Koningrijk Hanover, die alhier present deeze is accepteerende, eene kapitale somma van elfhonderd guldens, wegens eene ten tijde van het leven van voornoemden Jan Plas tot aflossing van boedelschulden aan hun gedane geldleening, en welke gelden zij destijds hebben ontvangen, en waarmede verklaarden alnog vredig te zijn.

Belovende en verbindende zich de comparanten, zo te zamen als ieder afzonderlijk om dezelve kapitaale somma van elfhonderd guldens terug te geven en te betalen aan voornoemden Berend Jan Boerrigter, ter plaatse van deszelfs tegenswoordig verblijf of aan deszelfs erven of regthebbenden kost en schadeloos, zonder eenigerhande korting in gemunt Nederlandsch goud of zilvergeld naar den koers van den dag en op geene andere wijze, wanneer daartoe met een halfjaar voor den jaarlijkschen verschijndag der rente, waartoe den eersten november van ieder jaar bepaald wordt, van de een of andere zijde behoorlijke op- of aanzage zal zijn geschiedt, met wijdere belofte en aanneeming om dezelve kapitaale somma van elfhonderd guldens ter plaatse van des rentheffers verblijf te zullen verrenten in gelijke muntspecien en op geene andere wijze in evenredigheid van vier ten honderd.

Tot zekerheid en tot een waarborg voor de teruggave en betaling van gemelde kapitale somma van elfhonderd guldens en van de jaarlijksche intressen daarvan zullende afkomen, op den voet en wijze voorschreven, hebben de comparanten, de eerstgenoemde mede in haar voorschrevene kwaliteit, zoo te zamen als ieder afzonderlijk, alverder verklaard, bij deeze tegenswoordige akte, zich solidairlijk te verbinden en speciaallijk te verhypotheker, hun comparanten aandeel in de navolgende vaste goederen, behoorende tot het **erve Plas** te Holtheeme, meergemeld, bestaande in een huis, schuur en varkenscot met derzelve gronden en wheeren, voorts vier stukken zaaijland, tezamen groot ongeveer een bunder en veertig roeden op **Plasës**, tusschen de landen van het **erve Mittendorff** ten noorden en d'erven Kwant ten zuiden, drie dito stukken aldaar groot ongeveer zeventig roeden tusschen de landen van Kleven ten noorden en d'erven kwant ten zuiden, een stuk dito aldaar op den Berg, groot ongeveer achtentwintig roeden, tusschen de landen van Wasse Leemgraven ten noorden, en Jan Kleve ten zuiden, een stuk dito op Plasës voorschreven, groot ongeveer zeven roeden, tusschen de landen van Kleve en Kwant ten oosten, en het voorzeide woonhuis ten westen, een kamp laag zaaijland leggende aan de Vecht, ten zuiden het **erve Bruggeman**, en het nagemelde koeland ten noorden, groot ongeveer een bunder en eenënegentig roeden. Een perceel gaardenland ten zuidoosten aan het woonhuis gelegen, groot zesënvijftig roeden, en eindelijk een perceel weideland, het Koeland genaamd, groot vijf bunders en zestig roeden, leggende aan de rivier de Vecht, deeze ten zuidwesten, en het woonhuis in den Esch ten noordoosten, alle welke goederen de comparanten verklaarden te zijn voor drie-vierde hunnen eigendom, vroeger voor een-vierde bezwaard door de eerstgenoemde comparante met eene hypothecatie groot duizend guldens ten voordeele van wijlen **Geesjen Habers**, weduwe van wijlen **Albert Waterink**, overigens vrij van alle

hypothek hetzij uit kragt der wet, hetzij geregteijk of bij overeenkomst gevestigd, ende zulks met onderwerping aan de straffen op bedrog gesteld die hun ontvouwdt zijn door ons ondergetekende notaris in tegenwoordigheid van nagenoemde hier ondergetekende getuigen, en welke zij gezegd hebben wel te verstaan.

Op deze wijze is alles bepaald en overëengekomen tusschen de parthijen, die om deeze tegenswoordige ter executie te leggen domicilie verkiezen ten kantore van ons notaris, op welke plaats dezelve toestemmen, dat alle gerechtelijke akten en exploitien aldaar geinsinueerd van waarde zullen zijn, en zulks ondanks alle veranderingen die parthijen ten dezen zouden mogen doen en neemen; belovende om den gehelen inhoud dezer akte getrouwelijk te zullen naleven, verbindende ten dien einde hunne personen en goederen en afstand doende van alles wat ten dezen immer strijdig mogt worden geoordeeld. Waarvan akte.

Gedaan en gepasseerd ten onzen kantore ter stede Gramsbergen voorschreven, op heden den negentienden der maand mei eenduizend achthonderd acht en dertig, in tegenwoordigheid van Lucas van der Scheer en Harmen van der Haar, beide linnenwevers van beroep, woonachtig ter stede Gramsbergen meergemeld, als hiertoe expresselijk verzochtte getuigen, door welke deeze minute die is blijvende in het bezit en de bewaring van ons notaris na duidelijke voorlezing, nevens de comparanten en ons notaris, alsmede door den rentheffer voor acceptatie is ondergetekend.